



Kadaster verhoogt tarieven door aanhoudende crisis op woningmarkt

Het Kadaster wijzigt per 1 augustus 2009 een groot deel van zijn tarieven. De minister van VROM heeft daartoe besloten. De verhoging houdt verband met de aanhoudende stagnatie in de vastgoedsector. Hierdoor neemt het werkaanbod bij het Kadaster nog steeds af. Om een financieel gezonde bedrijfsvoering te kunnen waarborgen, neemt het Kadaster kostenbesparende maatregelen en wordt een aantal tarieven verhoogd.

Het Kadaster is niet immuun voor de huidige economische ontwikkelingen: een dalende woningverkoop vertaalt zich automatisch in een lager aanbod van te verwerken akten, hypotheekstukken en meetopdrachten en in een verminderde vraag naar informatie. De negatieve effecten van de crisis houden langer aan dan verwacht. Een gezonde financiële positie is noodzakelijk om de wettelijke taak uit te voeren en om zo een betrouwbare informatievoorziening te kunnen garanderen. Daarom verhoogt het Kadaster tussentijds de tarieven.

Kostenbesparende maatregelen

Behalve de verhoging van de tarieven voert het Kadaster kostenbesparende maatregelen door op personeels- en huisvestingsgebied. Daarnaast zet het Kadaster in op verdergaande automatisering van diverse werkprocessen.

Belangrijkste wijzigingen

De verhoging heeft alleen gevolgen voor de kadastrale registratie zoals inschrijvingstarieven, tarieven voor landmeetkundige werkzaamheden en de bijbehorende informatievoorziening. Voor andere wettelijke taken van het Kadaster zoals Landinrichting, KliC en Topografie, blijven de tarieven ongewijzigd.

Overzicht nieuwe tarieven

Een volledig overzicht van de tarieven per 1 augustus 2009 is beschikbaar op www.kadaster.nl/tarieven.

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster, Eefje van Gorp, telefoon (088) 183 32 94.

Over het Kadaster

Het Kadaster registreert en verstrekt gegevens over de ligging van vastgoed in Nederland en de daarmee samenhangende rechten, zoals eigendom en hypotheek. Dat geldt ook voor schepen, luchtvaartuigen en ondergrondse netwerken. Deze wettelijke taak borgt de rechtszekerheid: wat is van wie, waar lopen de grenzen. Ook verstrekt het Kadaster gegevens over energielabels en over de ligging van kabels en leidingen. Jaarlijks worden ruim 20 miljoen informatieproducten geleverd aan het notariaat, makelaardij, overheid, financiële instellingen, de geo-sector en particulieren. Productlevering en gegevensverwerking vinden grotendeels online plaats. Het Kadaster beheert en levert digitale kadastrale en topografische basiskaarten, en beheert het referentiesysteem voor geografische plaatsbepaling. Het treedt op als onafhankelijk adviseur bij gebiedsontwikkeling en ruimtelijke vraagstukken. Internationaal opereert het Kadaster als adviseur voor het afstemmen van Europese geo-informatie en het inrichten van kadastrale registraties. Het personeelsbeleid stelt ontwikkeling van talent en kennis centraal, en streeft naar 32% vrouwen in managementposities in 2012. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan en heeft geen winstoogmerk. De omzet in 2008 bedroeg € 200 miljoen. Er werken omstreeks 1.900 (fte) medewerkers, verspreid over meerdere vestigingen in Nederland en een hoofdkantoor in Apeldoorn.